◆賃貸人・管理会社　変更通知書　記入例

・各項目に記入漏れがないようにご記載ください
・ご送付後に弊社から受領印のついた返信がない場合は、お問い合わせください。

赤枠内　新管理会社様　記入欄

緑枠内　旧管理会社様　記入欄

青枠内　弊社　記入欄

賃貸人・管理会社　変更通知書

いつから管理会社変更になるかをご記載ください

ご提出日をご記入下さい

届出日　西暦20　年　月　日

何月分の家賃から変更になるかをご記載下さい

この度、御社に保証をいただいております別表記載の物件（以下「本物件」という）に係る賃貸借契約に関して、下記の通り、賃貸人または管理会社が変更することになりましたので、通知いたします。

本物件の賃貸管理業務は、西暦20　年　月　日より変更いたします。（契約内容については従前の特約以外は、賃貸保証契約書記載の通り引き継ぎいたします。）

これに伴い、西暦20　年　月　日支払分（　月分賃料 からの賃料・駐車場使用料等の代位弁済の振込口座については下記の通りとなります。

記

旧賃貸人様のご情報とご印鑑をお願い致します

① 旧賃貸人
氏名（商号）　印
住所
TEL　FAX

②（旧管理会社）
※記入及び捺印は必須となります
氏名（商号）　印
住所
TEL　FAX
（家主様自主管理の場合は必要無し）

旧管理会社様のご情報とご印鑑をお願い致します

新賃貸人様のご情報とご印鑑をお願い致します

③新賃貸人
氏名（商号）　印
住所
TEL　FAX

新管理会社様のご情報とご印鑑をお願い致します

④新管理会社　（家主様自主管理）
商号（氏名）　印
住所
TEL　FAX
ご担当

⑤代位弁済振込口座
金融機関名
支店名　口座種別
口座番号
口座名義

新管理会社様の代位弁済依頼時にご都合のよろしいお口座情報をご記載ください

※必要箇所のみご記入ください。賃貸人様と管理会社様が同じ場合は同左・同上で構いません。

ルームバンクインシュア回答欄

ROOM BANK INSURE
株式会社ルームバンクインシュア
東京都豊島区西池袋1-18-2　藤久ビル西1号館4F
TEL 03-5468-3315

弊社が受領した際に捺印する欄ですので、記入は不要です

受付日	受付印

※受付後、弊社承諾なき場合は無効

FAX番号　03－5468－3316

必要欄にご記入頂き、弊社までFAXまたはメール送付して下さい

別　　表

該当物件の住所と物件名をご記載ください

物件住所　：
物件名　：

承認番号	部屋番号	契約者名	賃料総額

該当物件に入居中のお客様情報をご記載ください